

UTE - UNION TEMPORAL DE EMPRESAS



La Unión Temporal de Empresas conocida por sus siglas UTE es un sistema de colaboración entre empresas, por determinado período de tiempo, para el desarrollo o ejecución de una obra, servicio o suministro concreto. La UTE se constituye por medio de un contrato entre dos o más empresas, si bien no tiene personalidad jurídica y no se inscribe en el Registro Mercantil. Es habitual que previamente a la formación de la UTE, los socios firmen un documento previo denominado “Compromiso de Constitución de UTE” en el que el nombre de la UTE, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y quién va a ejercer como representante.

En este [Documento sobre la UTE](#) se incluyen tres modelos: el Compromiso de Constitución de UTE, la Escritura de Constitución de UTE y los Estatutos de UTE; todos ellos en formato Word, listos para utilizar.

MODELO DE COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN DE UTE

Don/Doña , mayor de edad, con domicilio en calle / plaza,nº, con DNI número, actuando en su propio nombre y derecho, o en representación de la Entidad cuya razón social o denominación escon CIF....., en su calidad dede la misma.

Don/Doña , mayor de edad, con domicilio en calle / plaza,nº, con DNI número, actuando en su propio nombre y derecho, o en representación de la Entidad cuya razón social o denominación escon CIF....., en su calidad dede la misma.

[insertar los mismos datos de todos los componentes en la UTE]

En relación al contrato
[insertar nombre del contrato, concurso, licitación, etc., que es objeto de la UTE]

Declaran bajo su responsabilidad que las personas o empresas representadas asumen el compromiso de concurrir conjunta y solidariamente a la adjudicación constituyéndose en UTE mediante escritura pública con carácter previo a la formalización del contrato para el supuesto de resultar adjudicatarios.

1.- Denominación de la UTE

La UTE se denominará [insertar nombre]

2.- Porcentaje de participación en la UTE

La participación de cada uno de los componentes que formarán la UTE sería la que se establece a continuación:

NOMBRE Y APELLIDOS / NOMBRE DE LA EMPRESAS	DNI / CIF	PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN EL LA UTE (%)

3.- Representante

A efectos de representación ante el órgano de contratación, los que suscriben designan a Don/Doña., con DNI, mayor de edad, con domicilio en que ha de ostentar la plena representación de la UTE durante la vigencia del contrato.

En, a de de

Fdo.

Fdo.

Fdo.

Fdo.

ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE UTE

NUMERO *

En la ciudad *

ANTE MÍ, *, Notario del Ilustre Colegio de *, con residencia en *.

COMPARECEN:

Don *, mayor de edad, * (profesión o actividad), vecino de *, con domicilio en *. Exhibe DNI/NIF número *.

Don *, mayor de edad, *, vecino de *, con domicilio en *. Exhibe DNI/NIF número *.

De nacionalidad española; me acreditan ser de vecindad civil *, (En su caso, casados en régimen de ...)

INTERVENCIÓN (NORMALMENTE, SE TRATA DE PERSONAS JURÍDICAS; EN TAL CASO, DEBE TRANSCRIBIRSE LOS DATOS de la entidad Y CARGO DEL REPRESENTANTE Y FACULTADES, por ejemplo:

INTERVIENE en nombre y representación de la compañía mercantil *, con domicilio en *; constituida, por tiempo indefinido, en escritura otorgada ante el Notario de *, el día *. (Se deberá indicar otros títulos pertinentes, tales como escritura de adaptación, cambio de denominación o domicilio, etc.) Inscrita en el Registro Mercantil de *, al tomo *, hoja *, inscripción *... C.I.F. -*.

HE TENIDO A LA VISTA copia auténtica de la documentación fehaciente antes citada, de la que se conservará copia en la Notaría; de dicha documentación resulta el domicilio expresado y que el objeto de la sociedad es el siguiente: *. (Procede transcribir el artículo pertinente de los estatutos).

A los efectos de lo dispuesto en la [Ley 14/103, de 27 de septiembre, de Apoyo a los Emprendedores y a la Internacionalización](#) se hace constar que a la actividad principal que constituye el objeto social le corresponde el número * - deberán indicarse los números de la [Clasificación Nacional de Actividades Económicas](#).

RATIFICA el compareciente que los datos identificativos de la sociedad que representa son los antes indicados y, en especial, asevera que no han variado ni el objeto social ni el domicilio social de su representada.

SUS FACULTADES RESULTAN:

1.- De su cargo de Administrador único de la sociedad, (o administrador solidario, mancomunados, Secretario del Consejo de Administración o consejero especialmente facultado) nombrado, por el plazo de *) en la escritura de constitución, (o de nombramiento de cargos del día * ante el Notario de *, Don *), cargo que asevera vigente. (O por su condición de apoderado especialmente facultado para elevar a públicos acuerdos sociales.)

Así resulta de la copia auténtica que tengo a la vista y que causó la inscripción *ª en el Registro Mercantil.

2.- De los acuerdos de la Junta General Universal de la sociedad, celebrada en el domicilio social, el día * y bajo la Presidencia de Don *, actuando de Secretario Don *, según se acredita con la Certificación, que incorporo a esta matriz, expedida por el Administrador único, (o solidario, dos mancomunados, el Secretario del Consejo de Administración con el Visto Bueno del Presidente, etc.), cuya firma/s legítimo.

MANIFIESTA Don * que sus facultades para este acto no le han sido revocadas, restringidas ni limitadas y que se hallan en íntegra vigencia y yo, el Notario, estimo suficientes para elevar a públicos acuerdos sociales y, por tanto, todos los acuerdos a que se referirá esta Escritura (ampliación de capital y la pertinente modificación estatutaria).

Les identifico por sus expresados Documentos Nacionales de Identidad, cuyos números coinciden con los números de Identificación Fiscal; tienen, a mi juicio, capacidad legal y legitimación para otorgar esta escritura de constitución de una **UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS Y OTORGAN:**

PRIMERO.- CONSTITUCIÓN.

Los comparecientes, tal y como intervienen, constituyen una **Unión Temporal de Empresas**, de acuerdo con la [Ley 18/1982 de 26 de mayo](#), con la denominación *, UNION TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/82, NUMERO 1, que tendrá el objeto, la duración, el domicilio, aportaciones y restantes características que resultan de los Estatutos que firmen a mi presencia y que quedan incorporados a esta matriz, tras leerlos íntegramente a los comparecientes, los cuales los aceptan.

En el artículo * de estos Estatutos consta el nombramiento del Don * como Gerente de la **Unión Temporal de Empresas**. Don * acepta el cargo y manifiesta que no le afecta ninguna causa de incompatibilidad general o especial que señale la Ley vigente.

Manifiestan los otorgantes ser conocedores de la responsabilidad solidaria de todos los integrantes de esta **Unión Temporal de Empresas**.

SEGUNDO.- BENEFICIOS FISCALES.

Esta **Unión Temporal de Empresas** está sujeta al Régimen Tributario de la [Ley 18/1982 de 26 de mayo](#) y disfruta de las bonificaciones establecidas en dicha Ley y en la Disposición adicional segunda de la [Ley de 12/1.991 de 29 de abril](#) por lo que expresamente se solicita la exención del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos jurídicos documentados.

TERCERO.- INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ESPECIAL DEL MINISTERIO DE HACIENDA.

Los otorgantes, tal y como intervienen, se comprometen a realizar todas las gestiones necesarias para inscribir la **Unión Temporal de empresas** que constituyen en esta escritura, en el Registro Especial del Ministerio de Hacienda, para dar cumplimiento a lo que establece el [art. 31 de la Ley 18/1982 de 26 de mayo](#) y normas concordantes.

CUARTO.- GASTOS DE CONSTITUCIÓN.

Los gastos previstos de constitución, a cargo de la sociedad, importan * Euros.

PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES. Advierto expresamente a los comparecientes que sus datos van a ser incorporados al fichero del Protocolo y documentación notarial y al fichero de Administración y organización, así como del hecho de que, en su caso, tales datos pueden ser cedidos a aquellas Administraciones públicas que según una norma con rango de ley tengan derecho a ello. Hechas las advertencias de sus derechos al respecto.

.....

Esta es una muestra del Documento sobre la UTE.

Para obtener el documento completo clic en:



[UNION TEMPORAL DE EMPRESAS \(UTE\): CONSTITUCIÓN Y ESTATUTOS](#)

CONTRATOS Y DOCUMENTOS LEGALES PARA EMPRESAS

CONTRATOS MERCANTILES

- Contrato de Compraventa Mercantil
- Contrato de Distribución Comercial
- Contrato de Agente Comercial
- Contrato de Comisión de Ventas
- Contrato de Prestación de Servicios
- Contrato de Consultoría de Empresas
- Contrato de Suministro de Productos
- Contrato de Fabricación de Productos
- Contrato de Alianza Estratégica

CONTRATOS DE LICENCIA Y FRANQUICIA

- Contrato de Licencia de Uso de Marca
- Contrato de Licencia de Uso de Patente
- Contrato de Transferencia de Tecnología
- Contrato de Cesión de Derechos de Autor
- Contrato de Licencia de Software
- Contrato de Distribución de Software
- Contrato de Franquicia Individual
- Contrato de Máster Franquicia

CONTRATOS LABORALES

- Contrato de Alta Dirección
- Contrato de Trabajo Indefinido
- Contrato de Trabajo Temporal
- Contrato de Trabajador Autónomo

CONTRATOS DE CONFIDENCIALIDAD

- Contrato de Confidencialidad entre Empresas
- Contrato de Confidencialidad de Producto o Idea de Negocio
- Contrato de Confidencialidad para Empleados
- Contrato de Confidencialidad para Consultores y Contratistas

DOCUMENTOS PARA CREAR EMPRESAS

- Sociedad Anónima
- Sociedad Limitada
- Sociedad Limitada Unipersonal
- Sociedad Limitada Profesional
- Unión Temporal de Empresas (UTE)
- Agrupación de Interés Económico (AIE)
- Fundación sin Ánimo de Lucro

DOCUMENTOS LEGALES PARA EMPRESAS

- Pacto de Socios para Crear una Empresa
- Pacto de Socios con Inversor
- Plan de Negocio para Inversores
- Propuesta de Negocio para Inversores
- Memorándum de Entendimiento entre Empresas
- Cartas de Intenciones
- Poderes Mercantiles para Empresas

Compra Online

www.globalnegotiator.com
info@globalnegotiator.com



GLOBALMARKETING
Publicaciones de empresa